



**ព្រះរាជាណាចក្រ កម្ពុជា**

*Kingdom Of Cambodia*

**គណៈកម្មការវាយតម្លៃដីធ្លី និង មូលដ្ឋាន**  
Land Appraisal and Valuation Committee

លេខ.០០.១៧...សសវ.សហវ.៣៥

**ជាតិ សាសនា ព្រះមហាក្សត្រ**  
Nation Religion King

រាជធានីភ្នំពេញ ថ្ងៃទី ១៥ ខែ សីហា ឆ្នាំ ២០០៦

**សេចក្តីសម្រេច**

**ស្តីពី**

**ការកែប្រែសមាសភាពអនុគណៈកម្មការវាយតម្លៃដីធ្លី និង មូលដ្ឋាន**  
**ខេត្តបន្ទាយមានជ័យ**

**ប្រធានគណៈកម្មការវាយតម្លៃដីធ្លី និង មូលដ្ឋាន**

- បានឃើញរដ្ឋធម្មនុញ្ញនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
- បានឃើញព្រះរាជក្រឹត្យលេខ នស.រកត.០៧០៤.១២៤ ចុះថ្ងៃទី ១៥ ខែកក្កដា ឆ្នាំ២០០៤ ស្តីពីការតែងតាំងរាជរដ្ឋាភិបាលនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
- បានឃើញព្រះរាជក្រមលេខ ០២-នស-៩៤ ចុះថ្ងៃទី ២០ខែ កក្កដា ឆ្នាំ១៩៩៤ ដែលប្រកាសឱ្យ រៀបចំនិងការប្រព្រឹត្តទៅនៃគណៈរដ្ឋមន្ត្រី
- បានឃើញព្រះរាជក្រឹត្យលេខ នស-រកម-០១៩៦-១៨ ចុះថ្ងៃទី ២៤ ខែមករា ឆ្នាំ១៩៩៦ រប្រកាសឱ្យប្រើច្បាប់ស្តីពីការបង្កើតក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និង ហិរញ្ញវត្ថុ
- បានឃើញច្បាប់ស្តីពីហិរញ្ញវត្ថុស្តីពីការគ្រប់គ្រងឆ្នាំ១៩៩៥ដែលប្រកាសអោយប្រើដោយព្រះរាជក្រមលេខ ១១-នស-៩៤ ចុះថ្ងៃទី ៣១ ខែ ធ្នូ ឆ្នាំ១៩៩៤
- បានឃើញច្បាប់ស្តីពីសារពើពន្ធ ដែលប្រកាសអោយប្រើដោយព្រះរាជក្រមលេខ នស-រកម-០២៩៧-០៣ ចុះថ្ងៃទី ២៤ ខែ កុម្ភៈ ឆ្នាំ១៩៩៧
- បានឃើញអនុក្រឹត្យលេខ ៥៨-អនក្រ ចុះថ្ងៃទី ២៥ ខែ កក្កដា ឆ្នាំ១៩៩៥ ស្តីពីការបង្កើតគណៈកម្មការវាយតម្លៃដីធ្លី និង មូលដ្ឋាន
- បានឃើញប្រកាសលេខ២២៤ ប្រក-សហវ-៣៥ ចុះថ្ងៃទី ៥ ខែ កក្កដា ឆ្នាំ១៩៩៦ ស្តីពីការប្រមូលពន្ធលើដីធ្លីមិនបានប្រើប្រាស់

- បានឃើញសេចក្តីសម្រេចលេខ ០០៤-សសរ-សហវ-០៥ ចុះថ្ងៃទី២៤ ខែសីហា ឆ្នាំ១៩៩៨ ស្តីពីការប្រមូលពន្ធលើដីធ្លីមិនបានប្រើប្រាស់
- បានឃើញប្រកាសលេខ ៣៩៣ ប្រក-សហវ-០៥ ចុះថ្ងៃទី ១៧ ខែ ឧសភា ឆ្នាំ១៩៩៩ ស្តីពីការកែប្រែសមាសភាពគណៈកម្មការវាយតម្លៃដីមិនបានប្រើប្រាស់
- បានឃើញសេចក្តីសម្រេចលេខ ០០១ សហវ.០៥ ចុះថ្ងៃទី០៣ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០០៥ របស់គណៈកម្មការវាយតម្លៃដីមិនបានប្រើប្រាស់
- បានឃើញសំណើរបស់ប្រធានអនុគណៈកម្មការវាយតម្លៃដីមិនបានប្រើប្រាស់នៅខេត្តបន្ទាយមានជ័យលេខ ១៦៥៩ ខបជ ចុះថ្ងៃទី ២៣ ខែមិថុនា ឆ្នាំ ២០០៦ ស្តីពីសំណើកែសំរួលសមាសភាពអនុគណៈកម្មការវាយតម្លៃដីមិនបានប្រើប្រាស់ខេត្តបន្ទាយមានជ័យ
- យោងតាមការងារចាំបាច់ក្នុងការប្រមូលពន្ធលើដីធ្លីមិនបានប្រើប្រាស់ នៅខេត្តបន្ទាយមានជ័យ ។

**សំរេច :**

**ប្រការ១:** សមាសភាពនៃអនុគណៈកម្មការវាយតម្លៃដីមិនបានប្រើប្រាស់នៅខេត្តបន្ទាយមានជ័យ ដែលមាននៅក្នុងសេចក្តីសម្រេចលេខ ០០១ សហវ.០៥ ចុះថ្ងៃទី០៣ ខែមិថុនា ឆ្នាំ២០០៥ របស់គណៈកម្មការវាយតម្លៃដីមិនបានប្រើប្រាស់ ត្រូវបានកែប្រែដូចតទៅ :

- ១- ឯកឧត្តម អន សុី អភិបាលខេត្ត ជាប្រធាន
- ២- ឯកឧត្តម សរ ចំរុង អភិបាលរងខេត្ត ជាអនុប្រធាន
- ៣- លោក នឹម សុផាន់ ប្រធានសាខាពន្ធដារខេត្ត ជាអនុប្រធានអចិន្ត្រៃយ៍
- ៤- លោក លី សារី ប្រធានមន្ទីររៀបចំដែនដីនគរូបនីយកម្ម សំណង់ និងសុរិយោលដីខេត្ត ជាសមាជិក
- ៥- លោក ហេង ប៊ុនហោ ប្រធានមន្ទីរកសិកម្មខេត្ត ជាសមាជិក
- ៦- លោក ឈឹម គ្រីហុង ប្រធានមន្ទីរសេដ្ឋកិច្ច និងហិរញ្ញវត្ថុខេត្ត ជាសមាជិក
- ៧- លោក សោម សុខេន អគ្គលេខាធិការរងសាលាខេត្ត ជាសមាជិក
- ៨- លោក ព្រឹម សាលី អនុប្រធានសាខាពន្ធដារខេត្ត ជាសមាជិកអចិន្ត្រៃយ៍

**ប្រការ២:** អនុគណៈកម្មការមានភារៈកិច្ច :

- ផ្សព្វផ្សាយជាសាធារណៈនូវច្បាប់ស្តីពីការប្រមូលពន្ធលើដីធ្លីមិនបានប្រើប្រាស់
- បង្កើតបញ្ជីដីត្រូវជាប់ពន្ធតាមតំបន់ក្នុងខេត្ត-ក្រុង
- លើកគំរោងតម្លៃដីក្នុងមួយម៉ែត្រគ្រឡា គិតតាមតំបន់នីមួយៗក្នុងខេត្ត-ក្រុង ដើម្បីជាមូលដ្ឋានគណនាប្រាក់ពន្ធដាក់ជូនគណៈកម្មការវាយតម្លៃដីមិនបានប្រើប្រាស់ពិនិត្យនិងសម្រេច
- ផ្តល់មតិចំពោះរឿងវិវាទនានា ដែលពាក់ព័ន្ធនឹងដីមិនបានប្រើប្រាស់ ។

**ប្រការ៣:** អនុគណៈកម្មការអាចរៀបចំបង្កើតក្រុមជំនួយការមួយ ដើម្បីធានានិរន្តរភាពក្នុងប្រតិបត្តិការរបស់អនុគណៈកម្មការ ។

**ប្រការ៤:** សមាជិកអនុគណៈកម្មការ ត្រូវចូលរួមធ្វើការងារនិងប្រជុំតាមសេចក្តីអញ្ជើញរបស់ប្រធានអនុគណៈកម្មការ ។

**ប្រការ៥:** អនុគណៈកម្មការត្រូវចូលរួមធ្វើការងារនិងប្រជុំតាមសេចក្តីអញ្ជើញរបស់ប្រធានគណៈកម្មការនិងត្រូវរាយការណ៍ជាប្រចាំតាម

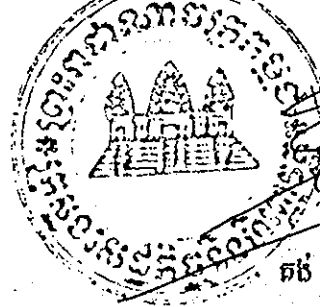
ខែនិមួយៗ មកគណៈកម្មការវាយតម្លៃជំនិញបានប្រើប្រាស់នៅក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និងហិរញ្ញវត្ថុ ។

**ប្រការ៦៖** ឯកឧត្តម អស់លោក-លោកស្រី ដូចមានរាយនាមក្នុងប្រការ១ត្រូវទទួលបន្ទុកអនុវត្តសេចក្តីសម្រេចនេះ តាមភារកិច្ច រៀងៗខ្លួន ចាប់ពីថ្ងៃចុះហត្ថលេខាតទៅ ។

កន្លែងទទួល៖

- ក្រសួងព្រះបរមរាជវាំង
- អគ្គលេខាធិការដ្ឋានព្រឹទ្ធសភា
- អគ្គលេខាធិការដ្ឋានរដ្ឋសភា
- អគ្គលេខាធិការដ្ឋានរាជរដ្ឋាភិបាល
- ខុទ្ទកាល័យសម្តេចនាយករដ្ឋមន្ត្រី
- ក្រសួងស្ថាប័នគណៈកម្មាធិការ
- គ្រប់សាលាខេត្ត-ក្រុង "ដើម្បីជូនជ្រាបជាព័ត៌មាន"
- ដូចប្រការ៦ "ដើម្បីអនុវត្ត"
- ឯកសារ-កាលប្បវត្តិ

**ប្រធានគណៈកម្មការវាយតម្លៃជំនិញបានប្រើប្រាស់**



គង់ វិបុល

អគ្គលេខាធិការទី១ក្រសួងសេដ្ឋកិច្ច និងហិរញ្ញវត្ថុ ៤